

Manovra di Bilancio 2026

Le principali misure di contenuto fiscale, di interesse per le imprese artigiane e le piccole imprese in genere, alla luce dei provvedimenti contenuti nella legge di stabilità 2026 (L. 199 del 30/12/2025)





Fisco

Riduzione dell'aliquota IRPEF intermedia dal 35% al 33%



**Risparmio fiscale
da 0 a 440 € max ma ...**

Abbattimento di 440 € della detrazione su alcuni oneri (con detrazione 19%, ad esclusione delle spese sanitarie; 26% per erogazione a partiti politici; 90% per eventi calamitosi) per i soli soggetti con reddito complessivo maggiore di 200.000 € - al netto dell'abitazione principale.



Fisco

Detrazioni per recupero edilizio e riqualificazione energetica

PROROGHE

Confermate per il 2026, alle stesse condizioni del 2025, le detrazioni per **Riqualificazione energetica**, **Sisma - bonus** e **Ristrutturazione Edilizia**:

- 50% per abitazione principale
- 36% negli altri casi

Nel 2027 le aliquote scendono rispettivamente al 36% e al 30%.

BONUS MOBILI

Prorogato solo per il 2026:
50% su spesa massima di 5.000 €.

Agevolazioni fiscali in edilizia al 31/12/2025 come da legge di Stabilità 2026

Tipo di detrazione	Fino al 31/12/2025	2026	2027	202x (in assenza di ulteriori interventi)
Ristrutturazioni edilizie (art. 16 bis TUIR)	Abitazione principale Aliquota 50 %	Abitazione principale Aliquota 50 %	Abitazione principale Aliquota 36 %	Aliquota 30% Limite spesa 48.000€
	Altri casi Aliquota 36 %	Altri casi Aliquota 36 %	Altri casi Aliquota 30 %	
ECOBONUS (DL 63/2013 art. 14 c. 2)	Abitazione principale Aliquota 50 %	Abitazione principale Aliquota 50 %	Abitazione principale Aliquota 36 %	☒
	Altri casi Aliquota 36 %	Altri casi Aliquota 36 %	Altri casi Aliquota 30 %	
SISMABONUS (DL 63/2013 art. 16 c. 1)	Abitazione principale Aliquota 50 %	Abitazione principale Aliquota 50 %	Abitazione principale Aliquota 36 %	☒
	Altri casi Aliquota 36 %	Altri casi Aliquota 36 %	Altri casi Aliquota 30 %	
Sempre escluse caldaie alimentate a combustibili fossili				
Bonus Mobili (DL 63/2013 art. 16 c. 2)	Aliquota 50% Spesa max 5.000€	Aliquota 50% Spesa max 5.000€	☒	



Sviluppo d'impresa —

IPERAMMORTAMENTO

CORRELAZIONI :

- Nuova Sabatini
- Assicurazione eventi catastrofici

In luogo del credito d'imposta Transizione 5.0, nell'ambito del programma di sostegno agli investimenti, reintrodotta l'iperammortamento che consente di **maggiorare il costo degli investimenti con riferimento alla determinazione delle quote di ammortamento**. La misura riguarda le imprese che effettuano investimenti in beni strumentali nuovi funzionali alla trasformazione digitale dal 1° gennaio 2026 al 30 settembre 2028. La maggiorazione del prezzo di acquisizione è pari al 180% per gli investimenti sino a 2,5 milioni di euro, 100% per gli investimenti oltre i 2,5 milioni e sino a 10 milioni di euro, 50% per gli investimenti oltre i 10 milioni di euro e sino a 20 milioni di euro. Limitati gli incentivi ai soli beni prodotti in Stati dell'Unione europea o aderenti allo Spazio economico europeo.

Aggiornati ed ampliati gli allegati che individuano i beni per i quali spetta l'agevolazione.

Eliminata la maggiorazione per investimenti green.

Nota Bene : gli allegati A e B di cui alla L. 232/2016, sono stati ora aggiornati e trasfusi negli allegati IV e V alla L. 199/2025

NUOVA SABATINI

Rifinanziata con la Legge di Bilancio 2026 la cosiddetta Nuova Sabatini, **misura di finanza agevolata** che facilita l'accesso al credito e la capitalizzazione delle aziende che avviano **investimenti per rinnovare macchinari e attrezzature**. Si tratta di uno dei più importanti incentivi per le piccole e medie imprese che devono effettuare investimenti. Per il biennio 2026-2027 sono stati stanziati **650 milioni di euro complessivi**, di cui 200 milioni per il 2026 e 450 milioni per il 2027.



Sviluppo d'impresa

IPERAMMORTAMENTO

Condizioni

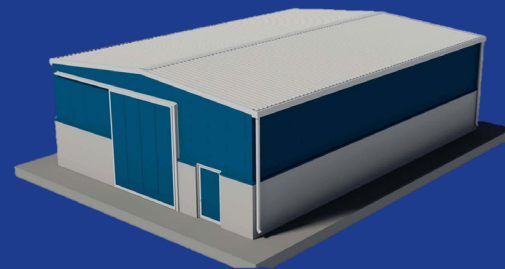
- Finestra : acquisti dal 1/1/2026 al 30/9/2028
- Sono agevolati solo i beni interconnessi ricompresi negli allegati tecnici (**Industria 4.0**)
- **NEW** investimenti in beni destinati alla autoproduzione di energia da fonti rinnovabili
- I beni devono essere stati prodotti in uno Stato Membro della Cee o appartenente allo Spazio Economico Europeo
- Beneficio subordinato al rispetto della normative sulla sicurezza nei luoghi di lavoro ed al corretto versamento dei contributi previdenziali ed assistenziali dei lavoratori

Procedura di ammissione – comunicazioni al GSE (bozza di decreto del MIMIT)

- una comunicazione preventiva: ove indicare l'ammontare complessivo degli investimenti programmati;
- una comunicazione di conferma, da trasmettere entro 60 giorni dall'esito positivo dell'istruttoria, con attestazione del pagamento di almeno il 20% del costo di acquisizione;
- una comunicazione consuntiva: per il completamento degli investimenti, da inviare entro il 15 novembre 2028.

Assegnazione agevolata beni ai soci

E' estesa al 2026 la disciplina per l'assegnazione agevolata di beni ai soci che consente alle società di trasferire in maniera agevolata ai soci **beni immobili o mobili registrati non strumentali** all'attività d'impresa. L'agevolazione comporta il versamento di un'imposta sostitutiva dell'IRPEF e dell'IRAP, che è stabilita all'**8%** della differenza tra il valore normale e il costo fiscale riconosciuto del bene. Un'aliquota specifica del **13% è prevista** per le **riserve in sospensione di imposta** che vengono annullate per effetto dell'assegnazione o trasformazione in società semplici.



Estromissione agevolata immobili strumentali di imprese individuali

E' riproposta anche per il 2026 l'estromissione agevolata di beni immobili strumentali posseduti al 30 settembre 2025 dagli imprenditori individuali.

E' possibile optare, entro il 31 maggio 2026, con effetto dal primo periodo d'imposta in corso alla data del 1° gennaio 2026, mediante il versamento dell'imposta sostitutiva dell'IRPEF e dell'IRAP dell'**8%**, in due rate: 30 settembre 2026 e 30 novembre 2026.



Fisco

ROTTAMAZIONE DELLE CARTELLE

CARTELLA DI PAGAMENTO N. 000 0000 00000000 00 000

Questa cartella è stata emessa da Denominazione e Agente della riscossione,
Agente della riscossione - prov. di denominazione Provincia
In indirizzo Cap Comune
su incarico di:

- Denominazione Ente creditore 1
- Denominazione Ente creditore 2

00000000000000000000000000000000
DESTINATARIO

Definizione agevolata per i debiti affidati all'agente della riscossione dal 1° gennaio 2000 al 31 dicembre 2023, derivanti dal mancato versamento di imposte risultanti dalle dichiarazioni annuali a seguito delle attività di cui agli articoli 36-bis e 36-ter del D.P.R. n. 600/1973, e agli articoli 54-bis e 54-ter del D.P.R. n. 633/1972, ovvero derivanti dall'omesso versamento di contributi previdenziali dovuti all'INPS, con esclusione di quelli richiesti a seguito di accertamento.

**Cosa
NON si
paga**

- Sanzioni
- Interessi
- Interessi di mora
- Aggio

Domande : Entro il 30/4/2026
Scadenze : unica soluzione 31 Luglio 2026
oppure
54 rate Bimestrali (con interessi)

Nota Bene : importante per chi prevede di aderire al
Concordato Preventivo Biennale



Fisco

MODIFICA TASSAZIONE PLUSVALENZE PATRIMONIALI

Dal 2026 viene eliminata la possibilità per le imprese di rateizzare le plusvalenze realizzate dalla cessione dei beni d'impresa.





Fisco

INCREMENTO DELL'IMPOSTA SOSTITUTIVA PER LA RIVALUTAZIONE DI PARTECIPAZIONI

Viene innalzata dal 18% al **21%** l'imposta sostitutiva per la rivalutazione di partecipazioni possedute da persone fisiche non nell'esercizio d'impresa. Invariata al 18% l'imposta sostitutiva per la rivalutazione di terreni.



N.B.

Tenuto conto del fatto che l'imposta sostitutiva ordinaria sulle plusvalenze è pari al 26% è probabile che tenuto conto anche dei costi di perizia e della base di calcolo dell'imposta sostitutiva, la rivalutazione non sia più conveniente



Fisco

RITENUTA D'ACCONTO DELL'1% NEI PAGAMENTI DI FATTURE B2B

Dal 2028 viene introdotta la ritenuta dello **0,5%**, che sale al **1%** dal 2029, sui pagamenti di fatture nell'ambito dei rapporti B2B. In pratica, il sostituto d'imposta (impresa o professionista) che paga una fattura ad una impresa deve operare una ritenuta sul corrispettivo al netto dell'IVA. La ritenuta non va applicata se chi riceve il pagamento ha aderito al concordato preventivo biennale, all'adempimento collaborativo o è un soggetto in regime forfetario.





Fisco

..... e nelle pieghe di norme misteriose per addetti ai lavori

.... molto altro ancora

1. Abolizione dell'esenzione del 95% dell'imponibilità sui dividendi distribuiti da Società di Capitali ad altre Società di Capitali (Holding), relativamente alle piccole partecipazioni (< 5% o 500.000 €)
2. Locazioni Brevi e cedolare secca : si considera attività d'Impresa se relativa a più di 2 immobili, pertanto la cedolare secca si applicherà solo a detti 2 immobili (21% sul primo e 26% sul secondo)
3. Ammissibilità del regime forfetario anche con redditi di lavoro dipendente sino a 35.000 €
4. Nuove disposizioni per la riscossione dell'imposta IVA in caso di dichiarazione omessa
5. Nuove regole per la determinazione della base imponibile nelle operazioni permutative
6. Entrata in vigore della maggiore aliquota del 33% sulle Crypto attività, con la sola esclusione delle valute MICAR che rimangono tassate con aliquota del 26%

INOLTRE RICORDIAMOCI CHE

- A. Appena sarà disponibile il sw ministeriale occorrerà procedere con l'abbinamento del POS all'RT
- B. Sono scaduti i termini per la stipula delle polizze catastrofali, nel rispetto della pregressa disciplina e non sono previste sanatorie.

